



Рай Ф 6

АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРАБЕЛЬСКОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.02.2022г.

№ 103а

Об утверждении Плана мероприятий по увеличению налоговых и неналоговых доходов, а также по сокращению задолженности в бюджет муниципального образования «Парабельский район» на 2022 год

В целях расширения финансовой самостоятельности и укрепления доходной базы бюджета муниципального образования «Парабельский район», руководствуясь постановлением Администрации Парабельского района от 23.08.2021 № 424а «Об утверждении основных направлений бюджетной и налоговой политики муниципального образования «Парабельский район» на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 годов»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый План мероприятий по увеличению налоговых и неналоговых доходов, а также по сокращению задолженности в бюджет муниципального образования «Парабельский район» (далее План мероприятий) на 2022 год согласно приложению №1.
2. Ответственным исполнителям (администраторам доходов) Плана мероприятий:
 - 2.1. принять меры по своевременному и полному исполнению Плана мероприятий;
 - 2.2. обеспечить ежеквартальное предоставление отчета о выполнении Плана мероприятий, утвержденного настоящим постановлением, согласно утвержденной форме (Приложение 2) с предоставлением пояснительной записки, в МКУ ОУФ – ФО администрации Парабельского района Томской области не позднее 15 числа месяца, следующего за последним месяцем отчетного квартала.
3. Рекомендовать исполнителям (администраторам доходов) Плана мероприятий – территориальным органам федеральных органов государственной власти:
 - 3.1. принять участие в выполнении Плана мероприятий в рамках установленных полномочий совместно с органами местного самоуправления Парабельского района;
 - 3.2. ежеквартально, не позднее 15 числа месяца следующего за отчетным периодом предоставлять в МКУ ОУФ – ФО администрации Парабельского района Томской области отчет о выполнении Плана мероприятий по форме согласно приложению № 2 с предоставлением пояснительной записки.
4. Рекомендовать Главам сельских поселений Парабельского района принять участие в реализации Плана и разработать планы мероприятий по увеличению налоговых и неналоговых доходов, а также по сокращению задолженности местных бюджетов сельских поселений.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникающие с 01.01.2022 года.
6. Опубликовать настоящее постановление на сайте Администрации Парабельского района (<http://www.parabel.tomsk.ru/>)
7. Контроль за исполнением возложить на первого заместителя Главы района Е.А. Рязанову.

Глава района

Т.М. Шibaева
2-18-50



А.Л. Карлов

Рассылка:

Администрация- 2
МКУ ОУФ-ФО- 1

Отдел по обеспечению ИМХ- 1
Управление Росреестра по ТО- 1

Экономический отдел – 1
Сельские поселения – 5

ИФНС №2 – 1

Вх. № 0239
25.02.2022

План мероприятий по увеличению налоговых и неналоговых доходов, а также по сокращению задолженности в бюджете муниципального образования Парабельский район на 2022 год

№ стр оки	Наименование мероприятия	Исполнители	Срок исполнения	Величина дополнительно го дохода, тыс. руб.
1	2	4	5	3
1	Осуществление деятельности межведомственной комиссии по вопросам исполнения налоговых и неналоговых доходов местных бюджетов с участием представителей налоговых органов, органов Пенсионного фонда, глав органов местного самоуправления, правоохранительных органов:			946,0
1.1	выявление и легализация организаций и ИП, выплачивающих заработную плату работникам ниже прожиточного минимума (достижение договоренности о доведении ЗП до среднеотраслевого уровня по территории, МРОТ или до уровня не ниже прожиточного минимума)	Муниципальное казенное учреждение Парабельского района Томской области (Экономический отдел) МРИ ФНС РФ № 2 по Томской области	постоянно	30,0
1.2	выявление и постановка на налоговый учет по месту осуществления деятельности филиалов и обособленных подразделений, иногородних организаций	Муниципальное казенное учреждение Парабельского района Томской области (Экономический отдел) МРИ ФНС РФ № 2 по Томской области	постоянно	100,0
1.3	выявление юридических и физических лиц, имеющих задолженность по НДФЛ, ЕНВД, УСН, земельному налогу (согласование планов-графиков погашения задолженности)	МРИ ФНС РФ № 2 по Томской области	постоянно	591,0
1.4	рассмотрение арендаторов земли и муниципального имущества, имеющих задолженность (утверждение планов-графиков погашения задолженности, введение механизма предоставления отсрочек (рассрочек)	Муниципальное казенное учреждение Парабельского района Томской области (Экономический отдел)	постоянно	200,0

	платежа при условии своевременной уплаты текущих платежей)				
1.5	выявление лиц, получающих государственную поддержку из регионального и (или) муниципального бюджета (субсидии КФХ, субъектам малого предпринимательства), использующих труд "неформально" занятых и (или) выплачивающих ЗП работникам ниже прожиточного минимума	Муниципальное казенное учреждение Администрация Парабельского района Томской области (Экономический отдел)	постоянно	10,0	
1.6	выявление земельных участков, используемых не по целевому назначению (с участием органов Росреестра), побуждение собственника к изменению вида разрешенного использования	Муниципальное казенное учреждение Администрация Парабельского района Томской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом) Управление Росреестра по Томской области (по согласованию)	постоянно	10,0	
1.7	выявление земельных участков, самовольно занятых и используемых без оформления в установленном порядке правоустанавливающих документов на землю	Муниципальное казенное учреждение Администрация Парабельского района Томской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом)	постоянно	5,0	
2	Проведения на регулярной основе совместно с налоговой службой, правоохранительными органами, миграционной службой и трудовой инспекцией рейдов по местам розничной торговли продуктами питания и товарами (рынкам и павильонам), производственным и строительным площадкам с целью выявления:			90,0	
2.1	неформальной занятости российских и иностранных граждан и оформления с ними патента и (или) заключения трудовых отношений;	Муниципальное казенное учреждение Администрация Парабельского района Томской области (Экономический отдел) МРИ ФНС РФ № 2 по Томской области (по согласованию)	ежеквартально	90,0	
3	Корректировка нормативных правовых актов органов местного самоуправления			50,0	
3.1	проведение анализа существующей выкупной цены земли, корректировка ставок	Муниципальное казенное учреждение Администрация Парабельского района Томской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом)	ежеквартально	50,0	
4	Привлечение инвесторов на территорию, создание	Муниципальное казенное учреждение	ежемесячно	100,0	

	новых рабочих мест с уровнем заработной платы не ниже среднеотраслевого	Администрация Парабельского района Томской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом)		
5	Повышение эффективности использования земельных ресурсов и муниципального имущества:			174,0
5.1	предоставление в собственность и аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, посредством торгов, аукционов	Муниципальное казенное учреждение Парабельского района Томской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом)	ежемесячно	150,0
5.2	усиление претензионной деятельности в отношении должников - арендаторов земли и муниципального имущества	Муниципальное казенное учреждение Парабельского района Томской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом)	ежемесячно	24,0
5.3	проведение регулярной инвентаризации заключенных договоров аренды муниципального имущества, аренды земельных участков	Муниципальное казенное учреждение Парабельского района Томской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом)	ежемесячно	-
5.4	повышение ставок аренды муниципального имущества до рыночного уровня	Муниципальное казенное учреждение Парабельского района Томской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом)	по итогам проведенной инвентаризации	-
5.5	контроль за полной и своевременностью поступления доходов от аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности (таблица №1)	Муниципальное казенное учреждение Парабельского района Томской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом)	ежеквартально	-
5.6	контроль за полной и своевременностью поступления доходов от аренды имущества, находящихся в муниципальной собственности (таблица №2)	Муниципальное казенное учреждение Парабельского района Томской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом)	ежеквартально	-
5.7	контроль за полной и своевременностью зачисления в доходы бюджетов поселений платы за пользование жилыми помещениями, находящимися в муниципальной собственности (таблица №3)	Администрация Заводского сельского поселений Нарымского сельского поселения Администрация Новосельцевского сельского поселения Администрация Парабельского сельского поселения Администрация Старицкого сельского поселения	ежеквартально	-

6	Проведение сверки баз данных налоговых органов, органов Росреестра с базой данных органов местного самоуправления в целях выявления земельных участков, в отношении которых земельный налог не уплачивается	поселения Муниципальное казенное учреждение Парабельского района Томской области Управление Росреестра по Томской области (по согласованию) МРИ ФНС РФ № 2 по Томской области (по согласованию)	ежеквартально	-
7	Введение порядка, обеспечивающего регистрацию права собственности при предоставлении земельных участков по договору купли-продажи (в целях исключения использования земельных ресурсов без регистрации права и уплаты земельного налога)	Муниципальное казенное учреждение Парабельского района Томской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом)	постоянно	-
8	Проведение инвентаризации рекламных конструкций, размещенных на территории муниципального образования, в целях увеличения поступления госпошлины за выдачу разрешения на установку рекламной конструкции, а также привлечения к административной ответственности лиц, самовольно установивших рекламные конструкции на территории района	Муниципальное казенное учреждение Парабельского района Томской области (Отдел по обеспечению инфраструктуры муниципального хозяйства)	постоянно	5,0
	ВСЕГО			1 365,0

Заместитель Главы района –
Управляющий делами

А. А. Костарев

Таблица № 1
к плану мероприятий по
увеличению налоговых и
неналоговых доходов, а также по
сокращению задолженности в
бюджет муниципального
образования Парabelьский район

Информация
по увеличению доходов от аренды земельных участков,
находящихся в муниципальной собственности

№ п/п	Показатель	За отчетный период текущего года	За аналогичный период прошлого года	Рост (снижение) в сумме к аналогичному периоду прошлого года	В процентах к соответствующему периоду прошлого года
1	2	3	4	5	6
1.	Количество договоров аренды				
2.	Начислено арендных платежей, тыс.руб.				
3.	Поступило арендных платежей, тыс.руб.				
4.	Задолженность по арендным платежам, тыс.руб.				
5.	Арбитражная и претензионная работа с должниками по арендным платежам, тыс.руб.				
5.1	Количество направленных исков и предъявленных претензий				
5.2	Взысканная сумма арендных платежей, тыс.руб.				
6.	Количество проведенных аукционов по продаже права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в муниципальной собственности				
7.	Поступило доходов от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в муниципальной собственности, тыс.руб.				

Подпись ответственного лица

Исполнитель (ФИО, тел.)

Таблица № 2
к плану мероприятий по
увеличению налоговых и
неналоговых доходов, а также по
сокращению задолженности в
бюджет муниципального
образования Парабельский район

Информация
по увеличению доходов от арендной платы имущества,
находящегося в муниципальной собственности

№ п/п	Показатель	За отчетный период текущего года	За аналогичный период прошлого года	Рост (снижение) в сумме к аналогичному периоду прошлого года	В процентах к соответствующему периоду прошлого года
1	2	3	4	5	6
1.	Количество договоров аренды				
2.	Начислено арендных платежей, тыс.руб.				
3.	Поступило арендных платежей, тыс.руб.				
4.	Задолженность по арендным платежам, тыс.руб.				
5.	Арбитражная и претензионная работа с должниками по арендным платежам, тыс.руб.				
5.1	Количество направленных исков и предъявленных претензий				
5.2	Взысканная сумма арендных платежей, тыс.руб.				

Подпись ответственного лица

Исполнитель (ФИО, тел.)

Таблица № 3
к плану мероприятий по
увеличению налоговых и
неналоговых доходов, а также
по сокращению
задолженности в бюджет
муниципального образования
Парабельский район

Информация
по поступлениям платы за пользование жилыми помещениями,
находящимися в муниципальной собственности

№ строки	Наименование показателя	На 1 января текущего года (факт)	На отчетную дату (факт)	На 1 января следующего года (план)
1	2	3	4	5
1.	Площадь жилищного фонда (тыс. кв. м) – всего			
2.	Среднемесячная ставка платы за пользование жилыми помещениями жилищного фонда (рублей/кв. м)			
3.	Начисленная плата за пользование жилыми помещениями жилищного фонда (тыс. рублей) – всего			
4.	Уплаченная плата за пользование жилыми помещениями жилищного фонда (тыс. рублей) – всего			
5.	Задолженность платы за пользование жилыми помещениями жилищного фонда (тыс. рублей) – всего			
6.	Количество направленных исков и предъявленных претензий			
7.	Взысканная сумма платы за пользование жилыми помещениями жилищного фонда, тыс. рублей			

Подпись ответственного лица

Исполнитель (ФИО, тел.)

**Отчет о выполнении плана мероприятий по увеличению налоговых и неналоговых
доходов, а также по сокращению задолженности в бюджет муниципального
образования Парабельский район**

№ строк и	Наименование мероприятия	Плановая величина дополнительного дохода тыс. руб.	Фактическая величина дополнительного дохода, тыс. руб.
1	2	3	4
1.			
2.			
3.			
...			

Подпись ответственного лица

Исполнитель (ФИО, тел.)